



## DOCUMENTS REQUIS | ABRI D'AUTO

### PERMIS REQUIS

### DOCUMENTS À PRÉVOIR

Pour le traitement d'une demande de permis de construction d'un abri d'auto, les documents suivants pourraient être demandés.

\* À noter : une demande incomplète ne sera pas traitée.

#### EN PDF PAR «PERMIS EN LIGNE» OU 1 COPIE PAPIER.

- Formulaire de demande de permis dûment complété;
- Certificat de localisation et/ou plan d'implantation complet pourraient être exigés selon la situation; (voir croquis1)
- Plans ou croquis de l'abri d'auto projeté à l'échelle. (voir croquis 2 et 3)

Assurez-vous que vos documents contiennent les informations nécessaires au traitement de votre demande.

### CONDITIONS PARTICULIÈRES

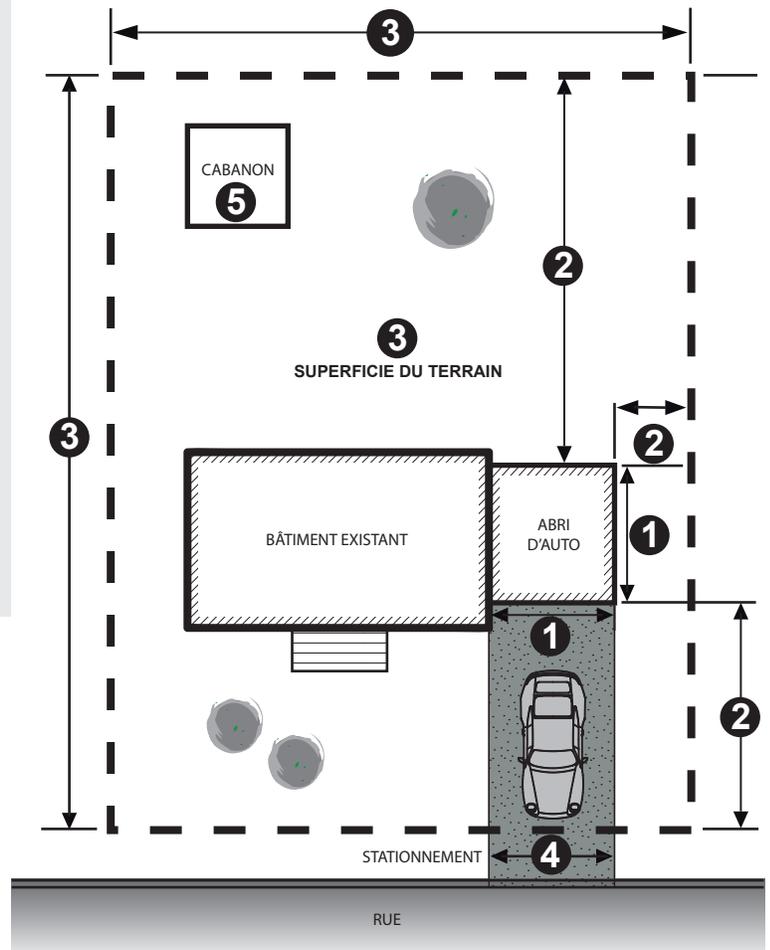
Des documents supplémentaires sont exigés dans les cas suivants :

- Un projet assujéti au règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA) ou à son volet patrimonial (voir fiche PIIA ou PIIA - volet patrimonial).
- Un projet situé dans une zone de contraintes telle qu'un secteur à forte pente associée aux talus rocheux, à un glissement de terrain ou contrainte de capacité portante du sol. Un rapport d'ingénieur est requis.
- Un projet situé dans une zone inondable.

### NOTE

À partir du certificat de localisation, le plan peut être préparé par le propriétaire, un technicien ou un professionnel.

### CROQUIS 1



- ① Emplacement de l'abri d'auto projeté et ses dimensions;
- ② Distances entre l'abri d'auto et les limites du terrain;
- ③ Limites du terrain et sa superficie;
- ④ Allées d'accès, espaces de stationnement actuels et projetés ainsi que leurs dimensions;
- ⑤ Emplacement et dimensions des bâtiments accessoires existants (garage, cabanon, piscine, etc).

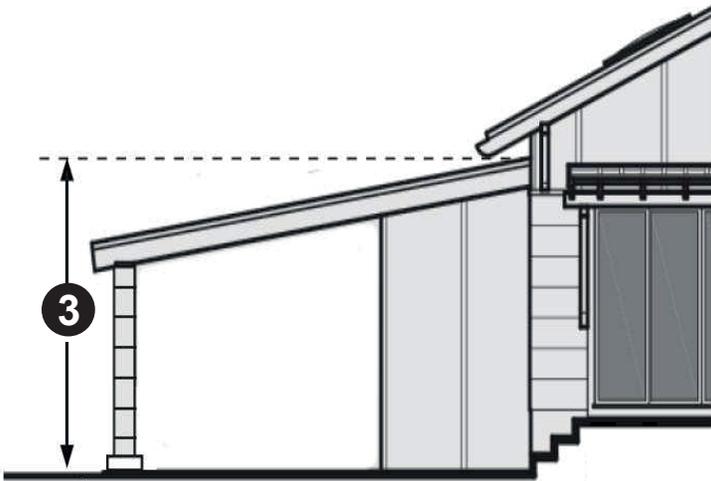
Ce plan peut être préparé à partir du certificat de localisation.



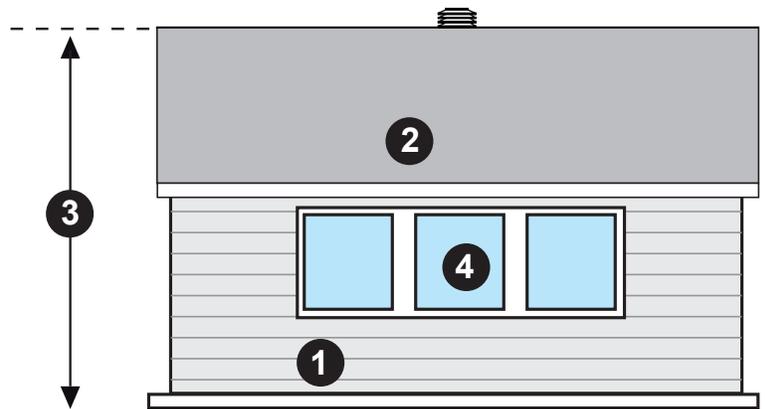
## DOCUMENTS REQUIS | ABRI D'AUTO

### PERMIS REQUIS

#### CROQUIS 2 (VUE EN ÉLÉVATION DE LA FAÇADE)



#### CROQUIS 3 (VUES EN ÉLÉVATION DES AUTRES MURS)



#### PLANS COMPLETS de l'abri d'auto

Les plans de l'abri d'auto doivent contenir les informations suivantes :

- ❶ Le type de revêtement extérieur;
- ❷ Le type de revêtement de toiture;
- ❸ La hauteur totale du bâtiment à partir du sol fini;
- ❹ L'emplacement et les dimensions des fenêtres.

#### IMPORTANT

Le code civil exige une distance de 1,5 m entre une fenêtre et une ligne de terrain pour les droits de vue.

Grille des spécifications :  
visitez notre site internet  
[villethetford.ca/urbanisme](http://villethetford.ca/urbanisme)